

Subsidieregeling energiebesparende isolatiemaatregelen gemeente Raalte

Burgemeester en wethouders van de gemeente Raalte,

gelet op titel 4.2 van de Algemene wet bestuursrecht en de Algemene subsidieverordening gemeente Raalte 2014;

overwegende dat de gemeenteraad haar inwoners wil ondersteunen in het aanbrengen van energiebesparende isolatie en/of ventilatiemaatregelen en het Rijk hiervoor financiële middelen beschikbaar heeft gesteld in de vorm van de Specifieke Uitkering Lokale Aanpak Isolatie (SpUk LAI);

besluiten vast te stellen de **Subsidieregeling energiebesparende isolatiemaatregelen gemeente Raalte**.

Artikel 1 Begripsomschrijvingen

In deze regeling wordt verstaan onder:

- a. Aanvrager: Eigenaar-bewoner uit de gemeente Raalte die een aanvraag indient voor een subsidie op grond van deze subsidieregeling.
- b. Asv: Algemene subsidieverordening Raalte 2014;
- c. Awb: Algemene wet bestuursrecht;
- d. Betalingsbewijs: Kassabon van de gekochte isolatiematerialen en/of een factuur van een aannemer voor de uitgevoerde isolatie- en/of ventilatiemaatregelen.
- e. College: het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Raalte;
- f. Eigenaar-bewoner: Een inwoner van de gemeente Raalte die volgens de kadastrale gegevens eigenaar is van een woning en volgens de gemeentelijke basisregistratie staat ingeschreven op het adres van deze woning.
- g. Energiebesparende isolatiemaatregel: Een isolatiemaatregel als bedoeld in artikel 5, die in opdracht van de eigenaar-bewoner wordt aangeschaft en geplaatst in de eigen woning.
- h. Energielabel: Het energielabel van een woning zoals geregistreerd op <https://www.energielabel.nl/woningen/zoek-je-energielabel/>
- i. Factuur; een kopie van de factuur van het bedrijf dat de isolatiemaatregel heeft uitgevoerd.
- j. Gemeente: De gemeente Raalte.
- k. Natuurvriendelijk isoleren: Manier van woningisolatie waarbij beschermde diersoorten (zoals vleermuizen, huismussen en gierzwaluwen) niet verstoord of gedood worden.
- l. Rc-waarde: de waarde die gebruikt wordt om de warmteweerstand van een bouwdeel weer te geven.
- m. Rd-waarde: de waarde die gebruikt wordt om de isolatiewaarde van isolatiemateriaal weer te geven.
- n. Subsidieplafond: het totale bedrag dat ten hoogste beschikbaar is gesteld voor verstrekking van subsidies op grond van deze subsidieregeling;

- o. Slecht geïsoleerde woning: een woning met een energielabel D, E, F, G of een met die labelklassen vergelijkbare energetische staat, waaronder wordt verstaan een woning waarvan in het hoofdgebouw ten minste twee van de volgende bestaande bouwdelen niet of slecht geïsoleerd zijn:
- de vloer en de bodem indien er geen isolatie aanwezig is of de Rc-waarde minder is dan 0,5.
 - de gevel indien er geen isolatie aanwezig is, of de Rc-waarde minder is dan 1,1.
 - het dak (hellend of plat) indien er geen isolatie aanwezig is, of de aanwezige isolatie minder dan 9 cm dik is of een Rc-waarde van minder dan 2,0 heeft.
 - zolder of vliering vloer indien er geen isolatie aanwezig is of de Rc-waarde minder is dan 1,1.
 - de ramen indien deze bestaan uit enkel glas, oud dubbelglas of oud HR glas, of indien de Ug-waarde lager is dan 1,6.
- p. Ud-waarde: de waarde die gebruikt wordt om aan te geven hoeveel warmte er verloren gaat door een deur.
- q. Uf-waarde: de waarde die gebruikt wordt om aan te geven hoeveel warmte er verloren gaat door een raamprofiel of deurprofiel.
- r. Ug-waarde: de waarde die gebruikt wordt om aan te geven hoeveel warmte er verloren gaat door glas.
- s. Up-waarde: de waarde die gebruikt wordt om aan te geven hoeveel warmte er verloren gaat door een paneel.
- t. Werkelijke kosten: de kosten van materialen en werkzaamheden voor zover noodzakelijk voor het treffen van energiebesparende maatregelen.
- u. Uitvoerende organisatie: gemeente Raalte huurt in uitvoerende organisatie in die de uitvoering en afhandeling van de subsidieregeling voor rekening neemt.
- v. Volledige ontzorging: hierbij wordt de aanvrager gedurende het hele proces van aanvraag, tot offerte, tot uitvoering, tot betaling ontzorgt door een uitvoerende partij.
- w. Geld terug actie: hierbij kiest een aanvrager zelf een uitvoerende partij voor de isolatiemaatregel en krijgt aanvrager met terugwerkende kracht het subsidiebedrag.
- x. Doe het zelf (DHZ): hierbij kiest een aanvrager om zelf de materialen aan te schaffen en de isolatiemaatregelen uit te voeren en krijgt aanvrager met terugwerkende kracht het subsidiebedrag.
- y. Woning: een bestaande bewoonbare woning in de gemeente Raalte die in de basisregistratie als bedoeld in artikel 2 van de Wet basisregistratie adressen en gebouwen met een woonfunctie is geregistreerd (permanente bewoning) en verder voldoet aan de volgende voorwaarden:
- een koopwoning met een WOZ-waarde van € 477.000,- of lager (peildatum 2025);
 - het betreft een slecht geïsoleerde woning zoals omschreven in onderdeel o van dit artikel;
 - de woning betreft een grondgebonden woning en is geen onderdeel van een flat, appartementengebouw of VVE
 - de woning betreft het hoofdverblijf van de eigenaar-bewoner.

Artikel 2 Doelgroep

Deze subsidieregeling is uitsluitend van toepassing op aanvragen voor het aanschaffen en (laten) aanbrengen van energiezuinige isolatie- en/of ventilatiemaatregelen in de eigen woning, waarbij:

1. De subsidie kan worden aangevraagd door eigenaar/bewoners:
 - a. Waarvan de woning is gelegen in de gemeente Raalte; en
 - b. De aanvrager de eigenaar-bewoner is van de woning; en
 - c. De woning een koopwoning is en geen onderdeel van een VVE; en
 - d. De woning een WOZ-waarde heeft van maximaal €477.000,- (peildatum 2025); en
 - e. De woning slecht geïsoleerd is; twee of meer niet of slecht geïsoleerde woningonderdelen
2. Eigenaar-bewoners die naast de bepalingen uit artikel 2.1, tevens voldoen aan de volgende voorwaarde, komen in aanmerking voor extra subsidie:
 - a. Het gezamenlijk inkomen van het huishouden bedraagt niet meer dan 150% van de bijstandsnorm (per maand).

Artikel 3 Doel

Deze subsidieregeling heeft tot doel het stimuleren van inwoners bij het aanschaffen en (laten) aanbrengen van energiebesparende isolatie. Zo worden de inwoners ondersteund in het verlagen van hun energieverbruik waardoor de eigen energierekening en de uitstoot van CO₂ worden verlaagd.

Artikel 4 Hoogte van de subsidie

1. De subsidie bedraagt zoals bedoeld is artikel 2.1 van deze regeling maximaal € 1.800,-. De aanvrager ontvangt subsidie voor het aanschaffen en aan (laten) brengen van de isolatiemaatregel(en). Deze subsidie bedraagt maximaal de werkelijke kosten die gemaakt zijn om de isolatiemaatregel(en) aan te schaffen en aan te (laten) brengen.
2. De subsidie bedraagt zoals bedoeld in artikel 2.2 van de regeling maximaal € 4.000,-. De aanvrager ontvangt subsidie voor het aanschaffen en aan (laten) brengen van de isolatiemaatregel(en). Deze subsidie bedraagt maximaal de werkelijke kosten die gemaakt zijn om de isolatiemaatregel(en) aan te schaffen en aan te (laten) brengen

Artikel 5 Activiteiten waarvoor een subsidie kan worden verstrekt

1. Het college verstrekt subsidie aan de aanvrager zoals genoemd in artikel 2, voor het aanschaffen en (laten) aanbrengen van energiebesparende isolatiemaatregelen
2. Op grond van deze subsidieregeling wordt subsidie verstrekt voor isolatiemaatregelen die zijn uitgevoerd na 1 januari 2024.
3. Energiebesparende isolatiemaatregelen komen alleen voor subsidie in aanmerking op grond van deze regeling als deze worden toegepast bij bestaande bouw.
4. Energiebesparende isolatiemaatregelen komen alleen voor subsidie in aanmerking op grond van deze regeling als deze worden uitgevoerd binnen de kaders van Europese en nationale natuurwetgeving, en daarmee volgens de Vogel- en Habitatrichtlijnen uit de Wet natuurbescherming. Informatie hierover is te vinden op: [Externe link:www.natuurvriendelijkisoleren.nl](http://www.natuurvriendelijkisoleren.nl)
5. Er kan subsidie worden verleend voor het aanschaffen en plaatsen of laten plaatsen van de volgende energiebesparende isolatiemaatregelen:
 - a. Dakisolatie

- b. Zolder-/vloeringvloerisolatie
- c. Spouwmuurisolatie
- d. Gevelisolatie
- e. Vloerisolatie
- f. Bodemisolatie
- g. Glas en/of panelen in bestaande of nieuwe kozijnen
- h. Isolerende deuren in bestaande of nieuwe kozijnen

De eisen met betrekking tot minimale isolatiewaarden zijn te vinden via:

<https://www.rvo.nl/subsidies-financiering/spuk-lokale-aanpak-isolatie>

- 6. De aanvrager kan ervoor kiezen om een energiebesparende maatregel zoals genoemd in artikel 5 lid 5 zelf aan te brengen of om de uitvoering uit te besteden aan een aannemer of installateur.
- 7. Een aanvrager mag gedurende de looptijd van de regeling maximaal twee aanvragen doen. Per isolatiemaatregel mag één aanvraag worden ingediend. Een aanvrager kan dus niet meerdere keren een subsidie ontvangen voor dezelfde maatregel.
- 8. De subsidie kan alleen besteed worden aan isolatiematerialen en/of glas die vermeld staan op de Meldcode lijst Isolatie of de Meldcode lijst Hoogrendementsglas van RVO. Op deze lijst staan de merk- en productnamen van diverse typen isolatiematerialen die veel toegepast worden. De meldcodelijsten zijn te vinden via: [Meldcodelijst Isolatiematerialen | RVO.nl](#) [Meldcodelijst Hoogrendementsglas | RVO.nl](#)

Artikel 6 Kosten die niet voor subsidie in aanmerking komen

Voor deze subsidieregeling komen in ieder geval niet in aanmerking:

- 1. De aanschaf van isolatiematerialen die niet op de meldcodelijst isolatie van RVO staan.
- 2. De aanschaf van materialen die bedoeld zijn ter afwerking.
- 3. De aanschaf van gereedschap benodigd voor het aanbrengen van de isolatie- en/of ventilatiemaatregel.

Artikel 7 Subsidieplafond

- 1. Voor deze regeling geldt een subsidieplafond van €2.800.000,-

Artikel 8 Wijze van verdeling

- 1. Verstrekking van subsidie vindt plaats op volgorde van ontvangst van volledig ingediende aanvragen, totdat het vastgestelde subsidieplafond is bereikt.
- 2. Als de aanvrager krachtens artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht de gelegenheid heeft gehad de aanvraag aan te vullen, geldt als datum van ontvangst van de aanvraag de datum waarop de volledig aangevulde aanvraag is ontvangen.
- 3. Indien het vastgestelde subsidieplafond dreigt te worden overschreden of wordt overschreden als gevolg van het aantal aanvragen dat op dezelfde dag wordt ontvangen, worden de aanvragen die op die dag ontvangen zijn, door middel van loting gerangschikt.

Artikel 9 Subsidieaanvraagroutes voor de doelgroep

- 1. Het college kan een eenmalige subsidie verlenen voor het treffen van de in artikel 5 beschreven maatregelen. Een subsidieaanvraag, -verlening en -uitkering kan via de volgende routes verlopen:

- a. Volledige ontzorging
 - b. Declaratieformulier voor de geldterugactie
 - c. Declaratieformulier voor de Doe Het Zelf aanpak
2. Voor eigenaar-bewoners die voldoen aan de doelgroep beschreven in artikel 2 op basis van bij de gemeente bekende informatie, specificeert gemeente Raalte per adres het beschikbare subsidiebedrag in een adressenlijst.
 3. Eigenaar-bewoners die vinden dat ze voldoen aan de doelgroep beschreven in artikel 2 maar op basis van bij de gemeente bekende data niet in aanmerking komen, kunnen contact opnemen met de gemeente, waarna het college na toetsing kan besluiten de eigenaar-bewoners in aanmerking te laten komen voor subsidie.

Artikel 10 Subsidievaststelling &- en verlening

1. Een aanvraag voor een subsidie wordt bij de uitvoerende organisatie ingediend middels één van de aanvraag routes vastgesteld in artikel 9;
 - a. Voor een subsidieaanvraag waarbij een aanvrager volledig wordt ontzorgd geldt de volgende aanvraagroute:
 - i. Een eigenaar-bewoner kan zich aanmelden op de website voor het uitvoeren van maximaal twee (2) isolatiemaatregelen per aanvraag.
 - ii. Inschrijver toetst of de eigenaar-bewoner in aanmerking komt voor subsidie en deelt dit schriftelijk mee aan de eigenaar-bewoner (in een afwijzing geeft Inschrijver een motivatie waarom een aanvraag is afgewezen).
 - iii. Bij goedkeuring wordt de aanvraag doorgestuurd naar een aannemer die langskomt.
 - iv. Het isolatiebedrijf maakt een afspraak om bij de eigenaar-bewoner langs te komen, beoordeelt of de maatregel uit te voeren is en maakt een prijsvoorstel
 - v. Als de eigenaar-bewoner akkoord gaat met het prijsvoorstel komt de uitvoerende partij langs om de isolatiemaatregel(en) uit te voeren. Als eigenaar-bewoner niet akkoord gaat zitten er voor de eigenaar-bewoner geen verdere kosten aan verbonden.
 - vi. De uitvoerende partij levert de isolatiemaatregel(en) op bij de eigenaar-bewoner en laat deze voor afronding werkzaamheden tekenen.
 - vii. De Inschrijver betaalt de factuur aan de uitvoerende partij. Mocht het bedrag hoger zijn dan de maximale subsidie dan ontvangt de eigenaar-bewoner een restfactuur van de Inschrijver.
 - b. Voor een subsidieaanvraag waarbij een aanvrager zelf een uitvoerder kiest en geld terugvraagt geldt de volgende aanvraagroute:
 - i. De eigenaar-bewoner kan de vergoeding via deze optie voor één (1) of twee (2) isolatiemaatregelen gebruiken per aanvraag.
 - ii. De eigenaar-bewoner regelt de isolatie zelf met een bedrijf.
 - iii. De eigenaar-bewoner betaalt de factuur aan het bedrijf.
 - iv. Eigenaar-bewoner stuurt de factuur en overige bewijsstukken naar de Inschrijver.
 - v. Inschrijver toetst of de eigenaar-bewoner in aanmerking komt voor subsidie en deelt dit schriftelijk mee aan de eigenaar-bewoner (in een afwijzing geeft Inschrijver een motivatie waarom een aanvraag is afgewezen).
 - vi. Bij goedkeuring ontvangt eigenaar-bewoner het maximum subsidiebedrag
 - c. Voor subsidiespoor 'Doe-het-zelf' worden de volgende processtappen gevolgd:
 - i. Eigenaar-bewoner kan de vergoeding via deze optie voor één of twee isolatiemaatregelen gebruiken per aanvraag.
 - ii. Eigenaar-bewoner koopt de materialen zelf en voert de isolatiemaatregelen zelf uit.
 - iii. Eigenaar-bewoner levert bon van materialen in samen met foto's van voor, tijdens, en na de isolatie bij de Inschrijver.
 - iv. Inschrijver toetst of de eigenaar-bewoner in aanmerking komt voor subsidie en deelt dit schriftelijk mee aan de eigenaar-bewoner (in een afwijzing geeft Inschrijver een motivatie waarom een aanvraag is afgewezen).
 - v. Als alles akkoord is ontvangt eigenaar-bewoner het subsidiebedrag.

Artikel 11 Weigeringsgronden

In aanvulling op artikel 9 Asv weigert het college een aanvraag voor een subsidie op grond van deze subsidieregeling, indien:

- a. De aangevraagde maatregelen onvoldoende bijdragen aan het doel zoals omschreven in artikel 3 van deze regeling; of
- b. De werkelijk kosten van de maatregelen naar zijn oordeel niet in redelijke verhouding staan tot het daarmee te verkrijgen resultaat; of
- c. Er niet is voldaan aan de bij of krachtens deze subsidieregeling gestelde voorschriften en/of bepalingen; of
- d. Voor dezelfde maatregelen eerder subsidie is verstrekt op grond van deze subsidieregeling;

Artikel 12 Hardheidsclausule

Indien vanwege bijzondere omstandigheden een strikte toepassing van deze subsidieregeling naar het oordeel van het college in een individueel geval zou leiden tot gevolgen die voor de subsidieaanvrager of -ontvanger onevenredig zijn in verhouding tot het met de regeling te dienen doel, kan het college besluiten gemotiveerd afwijken van het bepaalde in deze regeling.

Artikel 13 Citeertitel

Deze regeling wordt aangehaald als "Subsidieregeling energiebesparende isolatiemaatregelen gemeente Raalte".

Artikel 14 Inwerkingtreding en duur

1. Deze regeling treedt in werking vanaf 1 maart 2026
2. Deze regeling vervalt op 31 december 2029, met dien verstande dat de regeling van toepassing blijft op subsidies die voor die tijd zijn aangevraagd, of reeds op basis van deze regeling zijn verleend.

*Aldus besloten in de vergadering van **DATUM TOEVOEGEN***

Burgemeester en wethouders van Raalte

*de secretaris,
Monique van Esterik*

*de burgemeester,
Rob Zuidema*